

ITBI ON-LINE - PELO SIAT

Instituído pelo decreto municipal - DECRETO Nº 92480/18

Entre no Portal da sefin - <http://www.belem.pa.gov.br/sefin/site/> para acessar o SIAT

Manual de instrução disponível : ITBI - Informações (Ajuda)

DÚVIDAS E CANCELAMENTOS DE PROTOCOLO EMITIDO: Itbi.sefin@cinbesa.com.br

EXCEÇÃO ingressar com processo na CENTRAL E POSTOS DE ATENDIMENTO

- ✓ Resgate Enfiteuse
- ✓ Imóveis na planta (dos que não tem inscrições multifinalitária)
- ✓ Arrematação
- ✓ Ordem judicial

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

Preenchimento da DECLARAÇÃO DE OCORRÊNCIA DO FATO GERADOR (disponível no <http://www.belem.pa.gov.br/sefin/site/> - (Petições e Processos)

Obs: informar telefone e e-mail para contato - **PRAZO 10 (dez) dias úteis**

The image displays two screenshots of the SEFIN website. The top screenshot shows the main portal with a blue header and navigation menu. A blue arrow points to the 'SIAT' logo in the 'Novo Portal de Serviços' section. The bottom screenshot shows the 'SIAT' login page with a grid of service tiles. A blue arrow points to the 'ITBI - OnLine DTBI' tile.

Top Screenshot: SEFIN Portal

- Header: SEFIN - Secretaria Municipal de Finanças, Prefeitura de Belém, SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS. Slogan: Com a modernização da SEFIN, o atendimento ao contribuinte fica mais rápido, mais ágil, muito melhor.
- Navigation: Home, Institucional, Instâncias de Julgamento, Procuradoria Fiscal, Serviços, Notícias, IPTU 2018, Fale Conosco.
- Destakes: Débitos protestados em cartório, Prefeitura prorroga prazo para pagamento de imposto sem multas e juros, Sefin disponibiliza carnês de ISS Pessoa Física e TLPL 2018.
- Notícias: Prefeitura apresenta estudo sobre o quadro financeiro do Município.
- Serviços On-Line: TRANSPARÊNCIA BELÉM, Acesso à Informação, Novo Portal de Serviços (SIAT), SERVIÇOS ONLINE (ISS - Pessoa Física e Jurídica, IPTU, TLPL - Alvará, ITBI, CERTIDÃO NEGATIVA).

Bottom Screenshot: SIAT Portal

- Header: SEFIN - Secretaria Municipal de Finanças, Prefeitura de Belém, SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS. Entrar button.
- Grid of Services:
 - Legislação, Manuais, Requerimentos (Leis, Decretos, Manuais, Requerimentos Adm.) - Acessar serviço
 - Emissão de taxas municipais (Documento de Arrecadação Municipal) - Acessar serviço
 - DAM - Consulta 2ª via (Aterro de Empresa e ITBI On-line) - Acessar serviço
 - 2ª via Exercício atual (ISS/PF, TLPL, IPTU) - Acessar serviço
 - IPTU - Informações (Informações, notícias e Serviços) - Acessar serviço
 - IMÓVEL - Consulta dados do imóvel (Busca por Logradouro e bairro) - Acessar serviço
 - ITBI - Informações (Informação, Consulta e Parcelamento) - Acessar serviço
 - ITBI - OnLine DTBI (Declaração de Transmissão de Bens Imóveis) - Acessar serviço
- Footer: ISS, REDESIM, and other icons.